Утверждена отчетным собранием ТСЖ "Бадаева,8"
Протокол от 06.05.2019 г.

Смета доходов и расходов по хозяйственной деятельности ТСЖ

на период с 01.01. 2019 г-30.04.2020 г.

В плане указаны месячные начисления и расчеты

Доходы ТСЖ состоят из:

Статья 1: ***Агентское вознаграждение***

Агентское вознаграждение (8% - Бад.д.8 к.1; к.2; к.3 Колл. Д.6 к.1;10% - Бад. 6 к.1) от общей суммы сбора за радио согласно договору с СРТУ)

Сумма предполагаемых доходов: **14 900,00 руб.**

Статья 2: ***Терминал приёма платежей (Размещ. устройства)***

Сумма предполагаемых доходов: **1 500,00 руб.**

Статья 3: ***Аренда части нежилых помещений по адр. Бадаева д.6 корп.1***

Сумма предполагаемых доходов: **4 000,00 руб.**

Статья 4: ***Использование общего имущества для размещения оборудования***

Сумма предполагаемых доходов: **20 000,00 руб.**

Статья 5: ***Размещение информац. конструкций по адр. ул. Бадаева д.6 к.1***

Сумма предполагаемых доходов: **41 000,00 руб.**

Статья 6: ***Пени за несвоевременную оплату квартплаты, пени по суду***

Сумма предполагаемых доходов: **57 000,00 руб.**

Общая сумма доходов: **138 400,00 руб.**

Предполагаемые расходы:

№ п/п	статьи затрат	Сумма, руб.
1	Налог при УСНО (доход) 6%	8 304
2	Электроснабжение на ОДН по реш. собр. собственников ул. Бад. Д. 6 к.1	20 500
3	Помывка окон фасадов дома ул. Бадаева д.6-1; 8-3 (Реш. собрания собств.)	20 210
4	Электроснабжение на ОДН по реш. собр. собственников ул. Бад. д. 8 к.3	1 880
5	**Всего**	**50 894**

Прибыль при УСНО ежемесячно составляет: **87 506,00 руб.**

Председатель правления _____ Боридько А.Н.